

Wohnungsantrag

BITTE IN DRUCKBUCHSTABEN AUSFÜLLEN!

Antragsteller:

Name:

Vorname:

Aktuelle Anschrift: Straße:

PLZ Ort:

Telefon:*

E-Mail:*

*Freiwillige Angabe

Gewünschtes Wohngebiet: Nordhäuser Gebiet Roter Berg Johannesplatz
 Tiergarten/Rieth Ritschlstraße

Gewünschte Anzahl Zimmer:

Gewünschte Wohnungsgröße:

Gewünschte Etage:

Sonstiges: Balkon Dusche Badewanne

Anzahl einziehender Personen:

Haustiere vorhanden: nein ja wenn ja, welche

Gewünschter Mietbeginn:

Gewünschter Mietpreis:

Zur Unterbreitung von Wohnungsangeboten bitte ich um elektronische Speicherung meiner o. g. persönlichen Daten für die Dauer von

½ Jahr oder 1 Jahr.

.....
Datum

.....
Unterschrift

Selbstauskunft (BITTE IN DRUCKBUCHSTABEN AUSFÜLLEN!)

Wohnungsantragsteller

Vorname	Name	Geburtsname	Geburtsdatum	Geburtsort
Straße Nummer (Aktuelle Anschrift)		PLZ	Ort	
Telefonnummer	Weitere Telefonnummer	E-Mail-Adresse		
Beruf		Arbeitgeber		

Sonstige Haushaltsangehörige

Vorname	Name	Vorname	Name

Haustiere vorhanden?	nein	ja	Wenn ja, welche?	
----------------------	------	----	------------------	--

Datenschutzhinweis: Personenbezogene Daten werden nur zum Zwecke von vorvertraglichen Maßnahmen bzw. zur Erfüllung des Vertrages sowie im Rahmen der Interessenabwägung gemäß Art. 6 Abs. 1b und 1f EU-DSGVO erhoben, verarbeitet und gespeichert. Weitere Details entnehmen Sie bitte unserer Information zur Erhebung personenbezogener Daten gemäß Art. 13 EU-DSGVO.

Ich versichere, dass in den letzten fünf Jahren über mein Vermögen kein Verbraucherinsolvenzverfahren anhängig war, gegen mich Maßnahmen der Zwangsvollstreckung nicht ergriffen wurden und ich nicht in den letzten fünf Jahren eine eidesstattliche Versicherung abgegeben habe.*

Ich versichere, die vorstehenden Angaben vollständig und wahrheitsgemäß gemacht zu haben.

Datum	X	Unterschrift	X
-------	---	--------------	---

Entweder erfolgt die Vorlage einer aktuellen Bonitätsauskunft durch Antragsteller (nicht älter als 4 Wochen) **oder***

ich erkläre mich einverstanden, dass die WBG Zukunft eG bei der Creditreform Boniversum GmbH, Hammfelddamm 13, 41460 Neuss, **einmalig** zum Zwecke der Vertragsanbahnung **eine Bonitätsauskunft über mich einholt** und zu diesem Zweck **meine persönlichen Daten** an die Creditreform Boniversum GmbH **übermittelt werden** - diese Einwilligung kann gemäß Art. 7 Abs. 3 EU-DSGVO jederzeit widerrufen werden. Die Creditreform Boniversum-Information wurde mir ausgehändigt.*

Datum	X	Unterschrift	X
-------	---	--------------	---

Mit meiner Unterschrift bestätige ich den Erhalt und die Kenntnisnahme der Information zur Erhebung personenbezogener Daten gemäß Art. 13 EU-DSGVO der WBG Zukunft eG.

Datum	X	Unterschrift	X
-------	---	--------------	---

Information zur Datenweitergabe bei Mietanträgen

Der Vermieter WBG Zukunft eG übermittelt zum Zwecke der Kreditwürdigkeitsprüfung des Mietinteressenten vor Abschluss des Mietvertrages im Rahmen dieses Vertragsverhältnisses erhobene personenbezogene Daten über die Beantragung dieses Mietverhältnisses sowie Daten über nicht vertragsgemäßes oder betrügerisches Verhalten an die Creditreform Boniversum GmbH, Hammfelddamm 13, 41460 Neuss.

Rechtsgrundlage dieser Übermittlungen sind Artikel 6 Absatz 1 Buchstabe b und Artikel 6 Absatz 1 Buchstabe f der Europäischen Datenschutz Grundverordnung (EU-DSGVO). Übermittlungen auf der Grundlage von Artikel 6 Absatz 1 Buchstabe f EU-DSGVO dürfen nur erfolgen, soweit dies zur Wahrung berechtigter Interessen des Vermieters oder Dritter erforderlich ist und nicht die Interessen oder Grundrechte und Grundfreiheiten der betroffenen Person, die den Schutz personenbezogener Daten erfordern, überwiegen.

Creditreform Boniversum verarbeitet Daten und verwendet sie auch zum Zweck der Profilbildung (Scoring), um ihren Vertragspartnern im Europäischen Wirtschaftsraum und in der Schweiz sowie ggf. weiteren Drittländern (sofern zu diesen ein Angemessenheitsbeschluss der Europäischen Kommission besteht) Informationen unter anderem zur Beurteilung der Kreditwürdigkeit von natürlichen Personen zu geben. Nähere Informationen können unter <https://www.boniversum.de/eu-dsgvo/informationen-nach-eu-dsgvo-fuer-verbraucher/> eingesehen werden.

Name und Anschrift des Mietinteressenten und ggf. potenzieller Mitmieter/Ehegatte

Mit meiner Unterschrift bestätige ich, dass ich die Information zur Datenweitergabe zur Kenntnis genommen habe und mir das Informationsblatt von Creditreform Boniversum ausgehändigt wurde.

Unterschrift Mietinteressent

Unterschrift potenzieller Mitmieter/Ehegatte

Zur Erfüllung der sich aus Art. 5 Abs. 2 DS-GVO ergebenden Rechenschaftspflicht über die erfolgte Informationserteilung und zum Nachweis des berechtigten Interesses gegenüber der Creditreform Boniversum, bewahrt der Vermieter dieses Dokument für den Fall, dass eine Anfrage bei der Creditreform Boniversum erfolgt, für einen Zeitraum von 12 Monaten auf. Im Falle des Vertragsschlusses wird dieses Dokument mit zu den Vertragsunterlagen genommen und unterliegt sodann den entsprechenden gesetzlichen Aufbewahrungspflichten.

Creditreform Boniversum-Information nach Art. 14 EU-DSGVO

Unser Unternehmen prüft regelmäßig bei Vertragsabschlüssen und in bestimmten Fällen, in denen ein berechtigtes Interesse vorliegt auch bei Bestandskunden Ihre Bonität. Dazu arbeiten wir mit der Creditreform Boniversum GmbH, Hammfelddamm 13, 41460 Neuss zusammen, von der wir die dazu benötigten Daten erhalten. Im Auftrage von Creditreform Boniversum teilen wir Ihnen bereits vorab dazu folgende Informationen gem. Art. 14 EU-DSGVO mit:

Die Creditreform Boniversum GmbH ist eine Konsumentenauskunftei. Sie betreibt eine Datenbank, in der Bonitätsinformationen über Privatpersonen gespeichert werden.

Auf dieser Basis erteilt Creditreform Boniversum Bonitätsauskünfte an ihre Kunden. Zu den Kunden gehören beispielsweise Kreditinstitute, Leasinggesellschaften, Versicherungen, Telekommunikationsunternehmen, Unternehmen des Forderungsmanagements, Versand-, Groß- und Einzelhandelsfirmen sowie andere Unternehmen, die Waren oder Dienstleistungen liefern bzw. erbringen. Im Rahmen der gesetzlichen Bestimmungen wird ein Teil der in der Auskunftsdatenbank vorhandenen Daten auch für die Belieferung anderer Firmendatenbanken, u. a. zur Verwendung für Adress-Handelszwecke genutzt.

In der Datenbank der Creditreform Boniversum werden insbesondere Angaben gespeichert über den Namen, die Anschrift, das Geburtsdatum, ggf. die E-Mailadresse, das Zahlungsverhalten und die Beteiligungsverhältnisse von Personen. Zweck der Verarbeitung der gespeicherten Daten ist die Erteilung von Auskünften über die Kreditwürdigkeit der angefragten Person. Rechtsgrundlage für die Verarbeitung ist Art. 6 Abs. 1f EU-DSGVO. Auskünfte über diese Daten dürfen danach nur erteilt werden, wenn ein Kunde ein berechtigtes Interesse an der Kenntnis dieser Informationen glaubhaft darlegt. Sofern Daten in Staaten außerhalb der EU übermittelt werden, erfolgt dies auf Basis der sog. „Standardvertragsklauseln“, die Sie unter folgendem Link:

<http://links.boniversum.de/standardvertragsklauseln>

einsehen oder sich von dort zusenden lassen können.

Die Daten werden solange gespeichert, wie ihre Kenntnis für die Erfüllung des Zwecks der Speicherung notwendig ist. Notwendig ist die Kenntnis in der Regel für eine Speicherdauer von zunächst drei Jahren. Nach Ablauf wird geprüft, ob eine Speicherung weiterhin notwendig ist, andernfalls werden die Daten taggenau gelöscht. Im Falle der Erledigung eines Sachverhalts werden die Daten drei Jahre nach Erledigung taggenau gelöscht. Eintragungen im Schuldnerverzeichnis werden gemäß § 882e ZPO nach Ablauf von drei Jahren seit dem Tag der Eintragungsanordnung taggenau gelöscht. Weitere Informationen finden Sie dazu auch unter www.boniversum.de/bonipedia unter der Rubrik Datenlöschung.

Berechtigte Interessen im Sinne des Art. 6 Abs. 1f EU-DSGVO können sein: Kreditentscheidung, Geschäftsanbahnung, Beteiligungsverhältnisse, Forderung, Bonitätsprüfung, Versicherungsvertrag, Vollstreckungsauskunft.

Sie haben gegenüber der Creditreform Boniversum GmbH ein Recht auf Auskunft über die dort zu Ihrer Person gespeicherten Daten. Soweit die über Sie gespeicherten Daten falsch sein sollten, haben Sie einen Anspruch auf Berichtigung oder Löschung. Kann nicht sofort festgestellt werden, ob die Daten falsch oder richtig sind, haben Sie bis zur Klärung einen Anspruch auf Sperrung der jeweiligen Daten. Sind Ihre Daten unvollständig, so können Sie deren Vervollständigung verlangen.

Sofern Sie Ihre Einwilligung zur Verarbeitung der bei Creditreform Boniversum gespeicherten Daten gegeben haben, haben Sie das Recht, diese Einwilligung jederzeit zu widerrufen. Durch den Widerruf wird die Rechtmäßigkeit der aufgrund Ihrer Einwilligung bis zu einem etwaigen Widerruf erfolgten Verarbeitung Ihrer Daten nicht berührt.

Sollten Sie Einwände, Wünsche oder Beschwerden zum Datenschutz haben, können Sie sich jederzeit an den Datenschutzbeauftragten der Creditreform Boniversum wenden. Dieser wird Ihnen schnell und vertrauensvoll in allen Fragen des Datenschutzes weiterhelfen. Sie können sich über einen vermuteten Datenschutzverstoß bei einer Landesdatenschutzaufsichtsbehörde beschweren. Für unser Unternehmen ist die Landesbeauftragten für Datenschutz NRW, Postfach 20 24 44, 40102 Düsseldorf, E-Mail: poststelle@ldi.nrw.de zuständig. Die Daten, die Creditreform Boniversum zu Ihnen gespeichert hat, stammen aus öffentlich zugänglichen Quellen, von Inkassounternehmen und von deren Kunden.

Um Ihre Bonität zu beschreiben bildet Creditreform Boniversum zu Ihren Daten einen Scorewert. In den Scorewert fließen Daten zu Alter und Geschlecht, Adressdaten und teilweise Zahlungserfahrungsdaten ein. Diese Daten fließen mit unterschiedlicher Gewichtung in die Scorewertberechnung ein. Die Creditreform Boniversum Kunden nutzen die Scorewerte als Hilfsmittel bei der Durchführung eigener Kreditentscheidungen.

Widerspruchsrecht:

Sie können nach Art. 21 Abs. 1 DSGVO der Datenverarbeitung aus Gründen, die sich aus Ihrer besonderen Situation ergeben (z. B. Frauenhaus oder Zeugenschutz), widersprechen. Ihren formlosen Widerspruch können Sie schriftlich an die Creditreform Boniversum GmbH, Hammfelddamm 13, 41460 Neuss oder per E-Mail an selbstauskunft@boniversum.de richten.

Wenn Sie der Verarbeitung Ihrer Daten für Werbe- und Marketingzwecke bei der Boniversum widersprechen, werden die Daten für diese Zwecke nicht mehr verarbeitet.

Verantwortlich im Sinne des Art. 4 Nr. 7 EU-DSGVO ist die Creditreform Boniversum GmbH, Hammfelddamm 13, 41460 Neuss. Ihr Ansprechpartner bei der Boniversum ist der Consumer Service, Tel.: 02131 36845560, Fax: 02131 36845570, E-Mail: selbstauskunft@boniversum.de.

Den zuständigen Datenschutzbeauftragten der Boniversum erreichen Sie unter folgenden Kontaktdaten: Creditreform Boniversum GmbH, Datenschutzbeauftragter, Hammfelddamm 13, 41460 Neuss, E-Mail: datenschutz@boniversum.de

Vermietererklärung

(zur Vorlage für eine Wohnungsbewerbung)

Hiermit wird bestätigt, dass

Frau/Herr/Familie

wohnhaft:

Straße/Hausnummer/PLZ/Ort

Vertragsbeginn

monatliche Warmmiete in €

ihren/seinen mietvertraglichen Pflichten in den letzten 12 Monaten pünktlich nachgekommen ist/sind. Es bestehen keine Zahlungsrückstände.
Verstöße gegen die Hausordnung sind nicht bekannt.

Name des Vermieters

PLZ, Ort, Straße

Telefon

Ort, Datum

Stempel/Unterschrift